

Tillbyggnad som passar till huset

Har du tid och vågar dig på uppgiften, så kan du mycket väl själv bygga en tillbyggnad i trä. **Det kräver genomtänkta lösningar och bra planering.** Här får du ett riktigt bra förslag.

Gör Det Själv



SVÅRIGHETSGRAD

Det krävs överblick och en bra plan för att få det nya och det gamla att smälta ihop på ett naturligt sätt.

LÄTT

SVÅRT



TIDSÅTGÅNG

Ca 4 veckor.



PRIS

Ca 100.000 kronor för 7,5 m².

Der är i regel lika mycket arbete med att bygga få kvadratmeter som det är att bygga många, och det lockar många att göra det mesta av sina ansträngningar och bygga stort. Det kan dock få till följd att den nya tillbyggnaden på det gamla huset blir väldigt dominerande. Men om du kan

kontrollera dig själv är det faktiskt möjligt att få det nya och det gamla att flyta ihop harmoniskt.

Det är precis vad en av våra läsare har lyckats göra. Med ett tydligt mål att utöka och ljusa upp familjens kök och matrum byggde familjen tillbyggnaden på sommarhuset själva. Det

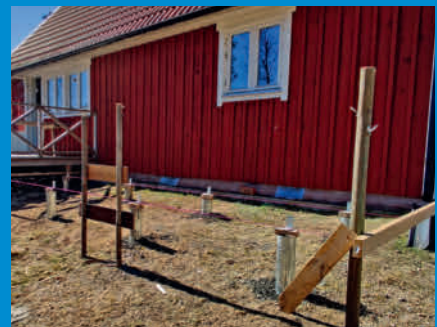
faktum att de gjorde allt själva gör att priset på bygget hålls nere. Detta, i kombination med den tydliga planen att bygga "tillräckligt" utan att överdriva, har gett familjen en tillbyggnad med exakt rätt antal kvadratmeter för att tillgodose behovet av mer plats. Varken mer eller mindre.



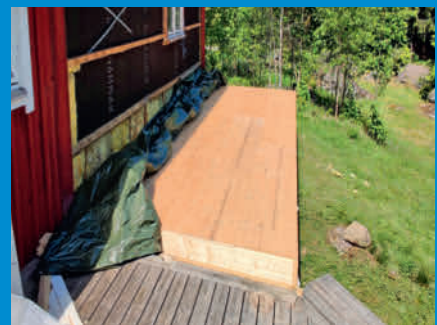
Resultatet av detta tillvägagångssätt är att tillbyggnaden i slutändan matchar storleken på det befintliga huset. Dessutom gör materialvalet att tillbyggnaden ser ut som om den alltid har varit en del av huset, så att den nästan är som en inbyggd veranda. Det här

är ett bra exempel på att ibland kan det vara klokt att begränsa sig. En väl genomtänkt plan gör vägen till mer utrymme ännu kortare.

Läs vidare här och se hur enkelt det egentligen är om man kokar ner det hela lite och fokuserar på de faktiska behoven. □



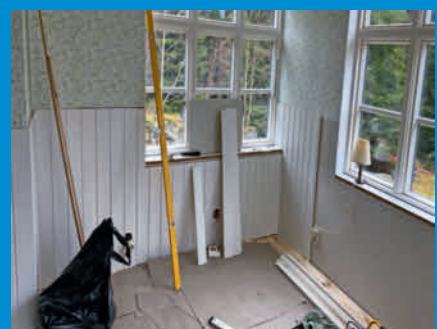
PUNKTFUNDAMENTEN som ska stötta de bärande syllarna gjuts på plats så att de blir helt raka och i rätt höjd från början.



UNDERGOLVET görs i 21 mm plywood. Skivorna bildar en solid botten som gör det enkelt att ansluta tillbyggnadens stomme.



SIDOR OCH TAKKONSTRUKTION byggs av 45 x 120 mm reglar. Därefter monteras vindskyddspapp och spikläkt innan det hela slutligen kläs med lockläkt.



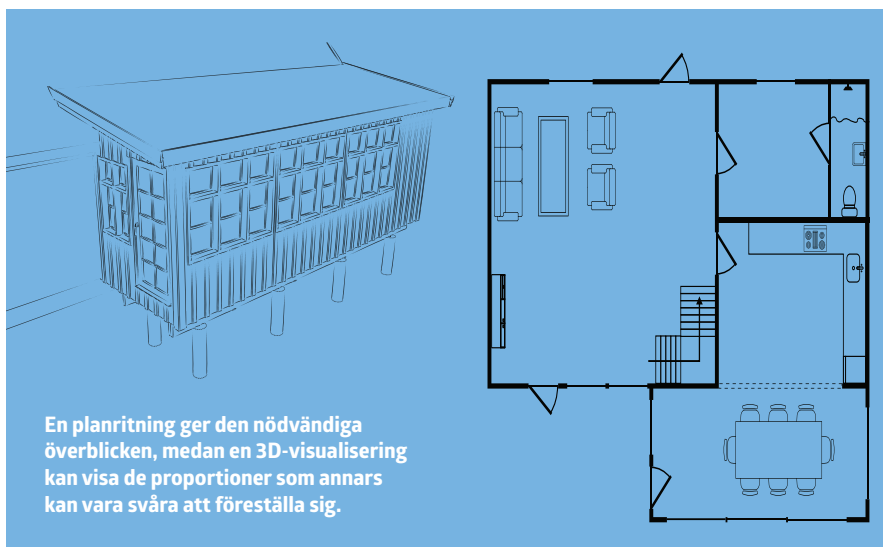
INVÄNDIGT fortsätter stilen från det befintliga huset. Det görs bl.a. genom att sätta bröstpanel och lägga brädgolv av furu.

Rita, mät och markera

Innan du börjar bygga ska du åtminstone göra en planritning. Den ska vara skalenlig, men behöver inte vara särskilt tekniskt avancerad.

Det är också en bra idé att göra en 3D-ritning av tillbyggnaden och huset. Det ger dig en mycket bättre uppfattning om huruvida tillbyggnaden passar proportionellt med det befintliga huset.

Tillbyggnaden görs utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse så det behövs inte bygglov eller bygganmälan och inte heller en sektionsritning.



En planritning ger den nödvändiga överblicken, medan en 3D-visualisering kan visa de proportioner som annars kan vara svåra att föreställa sig.



1 Tillbyggnadens yttre mått markeras med så kallade profiler. Profilerna placeras i hörnen så att ett snöre kan spännas mellan dem, vilket anger fundamentets bredd och höjd.



2 Här ska fundamentet bestå av ett bjälklag. Till att börja med måste därför en serie punktfundament göras för att ha något att fästa syllarna i.



3 Punktfundamenten är lätta att göra själv. Här används ventilationsrör som "gjutform". Hålen görs och rören sätts efter ett snöre.

Rören rättas upp

genom att fylla grus runt dem. Det ska packas så att röret står lodrätt och stadigt. Rören fylls sedan med betong och när betongen är fast - men inte helt härdad - sätts vinkelbeslag i betongen. Beslagen placeras också med snöre så att de är i linje och på rätt höjd.



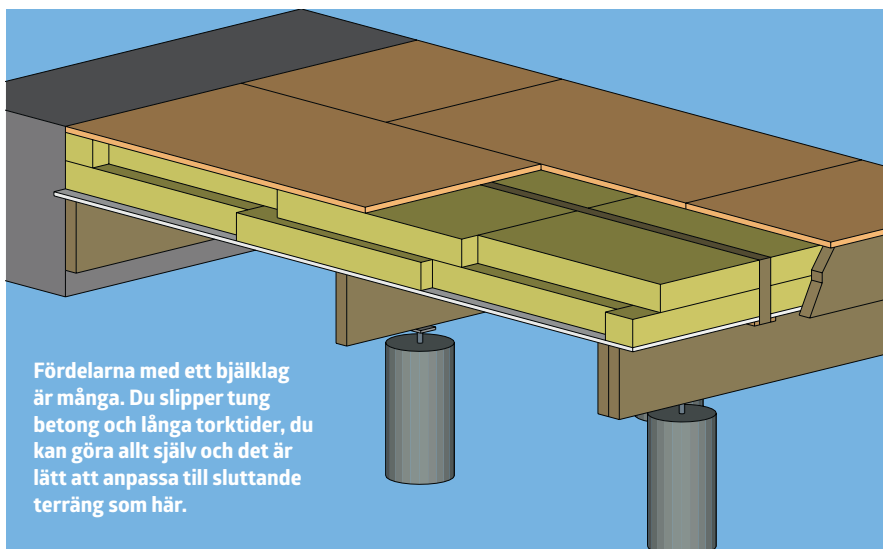
5 Det är en bra idé att göra en förhöjning på betongen i stället för att avsluta med en plan yta. Detta säkerställer att regnvatten kan rinna av och stöttar stolpskon så mycket som möjligt.

Syll, isolering och plywood

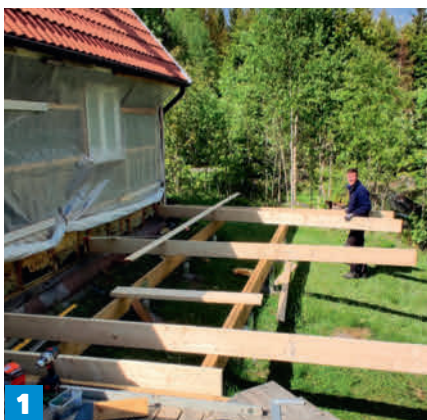
Tillbyggnaden är byggd på ett bjälklag som täcks med plywood.

Bjälklaget vilar på husets sockel och de två bärande syllarna stöts av punktfundamenten.

Bjälklaget görs av regler som monteras med ett maximalt avstånd på 60 cm. Hela bjälklaget isoleras, men innan dess tätas bjälklaget underifrån med ett finmaskigt stål nät och luftspärr för att hindra skadedjur och vind från att tränga in i konstruktionen.



Fördelarna med ett bjälklag är många. Du slipper tung betong och långa torktider, du kan göra allt själv och det är lätt att anpassa till sluttande terräng som här.



1 De understödjande syllarna placeras direkt på punktfundamentens beslag. De sätts så högt att det finns plats för regler, skivor och golv ovanpå.



2 Reglarna fästs i husets fundament med spikplugg och i syllerna med vinkelbeslag. Observera att den yttre syllerna består av två regler som skruvats ihop för att ge konstruktionen extra stabilitet.

Tät botten

När tillbyggnadens grund inte är gjuten utan uppbyggd som ett bjälklag som i detta fall, är det nödvändigt att tätas den ordentligt mot vind och skadedjur underifrån.

Detta kan du enkelt göra ovanifrån, efter att bjälklaget har lagts ut. Skruva fast en bräda eller lister på sidan av bjälkarna som musnätet kan fästas på. Ovanpå musnätet och listerna kan du sedan fästa en luftspärr eller en huntonitskiva. Därefter är det bara att isolera. Fukt underifrån är inte ett problem här eftersom grunden är upphöjd betydligt över marknivån.

När reglarnas ändrar har sågats rent sätts en tvärgående regel längs ändarna. Längs husets fasad monteras kortlingar mellan reglarna för att sätta igen mot huset. Kortlingarna avslutar bjälklaget och fungerar som underlag för de plywoodskivor som ska monteras senare. Innan skivorna läggs på plats isoleras hela bjälklaget med glasull.



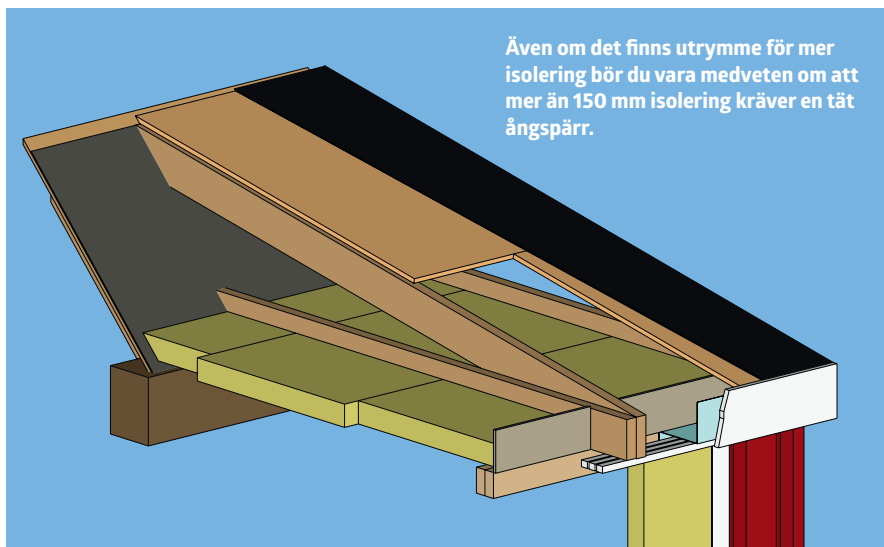
4 Bjälklaget täcks med 21 mm plywoodskivor som fästs direkt i reglarna. Gör skivorna lite för stora och kapa dem i längdriktningen på slutet. Detta gör du enklast med en sänksåg med styrskena.

Stomme, tak och fasad

Den plywoodklädda botten är perfekt att rita på när du ska bygga väggar. Du kan faktiskt rita upp och montera hela tillbyggnadens framsida på skivorna innan du reser det hela.

Stommen till framsidan kan därefter resas upp och förstärkas tillfälligt, medan du monterar takreglarna.

Varje takstol består av en vågrät takbjälke och en lutande taksparre. De vågräta bjälkarna ger ett platt tak på insidan, medan de lutande taksparrarna ger tillräcklig lutning på själva takytan.



Även om det finns utrymme för mer isolering bör du vara medveten om att mer än 150 mm isolering kräver en tät ångspärr.



1

Du kan använda golvet som underlag när du ska bygga väggarna. Rita upp och montera hela fronten medan den ligger ner. Lyft slutligen upp allt på en gång och fäst det i bjälklaget med långa skruvar.



2

Framsidan på tillbyggnaden stötts upp tillfälligt så att den står i lod och våg. Sedan kan takbjälkarna fästas vid huset och hammarbandet vid stommen, så att de ansluts permanent.



3

På varje vågrät takbjälke monteras en lutande taksparre, som ska bilda underlag till takbeklädnaden. De två reglarna skruvas ihop vid takfoten och kapas slutligen lodrätt i änden.



4

Sätt glespanel på undersidan direkt. För det första kan du använda glespanelen som förstärkning av takytan, men viktigast av allt är att du kan isolera taket uppifrån.



5

Till en relativt liten taklutning som här är takpapp ett lämpligt val. Takpapp kräver ett fast underlag, vilket här görs med 18 mm takplywood. Skivorna monteras i förband och skruvas fast direkt i takstolarna.



6

Här fräses rännkrokarna ner i skivorna och sedan spikas en fotplåt fast som takpappen kan läggas plant över. Fotplåten hindrar vattnet från att "rinna" bakåt, in i konstruktionen.



7 Du kan lägga takpapp utan att bränna fast det. Här används självhäftande takpapp som bara ska spikas och limmas ihop.



8 När tak och hängränna är färdiga monteras vindskivorna. Viktigast är att de skyddar takstolar och takfot. Här kräver det två överlappande brädor.



9 Om det befintliga taket har ett undertak så är det viktigt att det överlappar papptaket, så att vattnet inte leds direkt in i tillbyggnadens takkonstruktion.

Fönsterna monteras i förberedda hål

medan resten av stommen tätas med en vindspärr och spikläkt, som fästs så att träpanelen blir ventilerad på baksidan. Det gör att den kan torka efter regn, vilket förlänger livslängden på panelen och försämrar förutsättningarna för röta och mögel.



10



11 Se till att det finns ett lodrätt underlag till hörnen på panelen. Det säkrar stabilitet och ger dig möjlighet att styra upp eventuella skevheter i stommen.

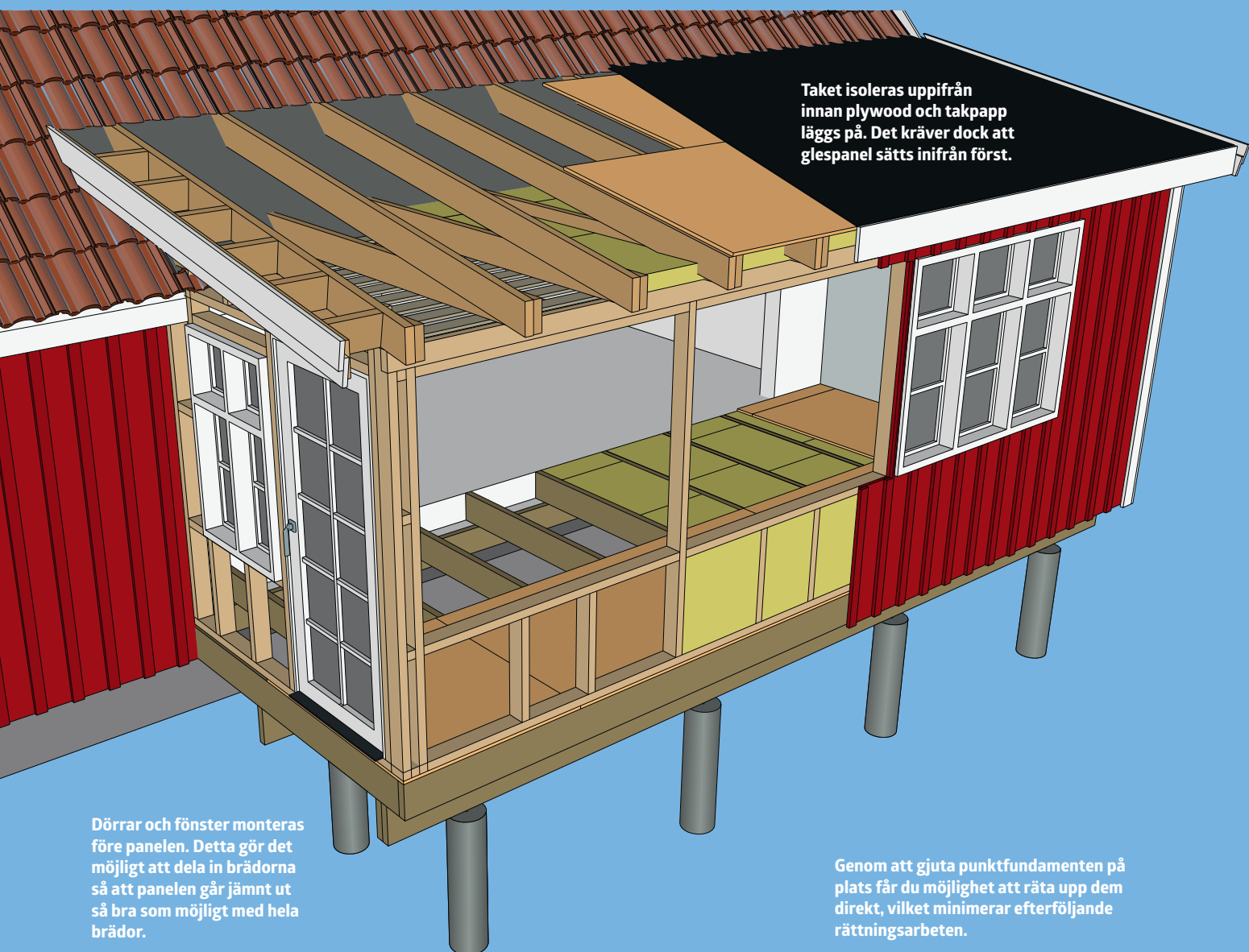


12 Lockläkten från det befintliga huset fortsätter på tillbyggnaden. Första lagret består av 22 x 200 mm brädor som monteras med 5-10 mm mellanrum.



13

Alla mellanrum i första lagret täcks med 22 x 60 mm breda läkt. Lockläkten monteras i den bakomliggande spikläkten med en spik eller skruv mitt i läkten. På så sätt kan de bakre och främre lagerna röra sig oberoende av varandra. Det är också en god idé att måla brädor och läkt före montering - åtminstone med grundfärg.

**MATERIAL****GRUND**

- 100 mm ventilationsrör till punktfundament
- Plintbetong
- Stolpskor
- Nät för mussäkring
- Vindpapp
- 45 x 220 mm syll
- 45 x 220 mm reglar till bjälklag
- 220 mm mineralull
- 21 mm plywood

VÄGGAR

- 45 x 120 og 45 x 45 mm reglar
- 120 mm mineralull
- Vindpapp

TAK

- 45 x 150 mm reglar
- 22 mm OSB-skivor
- Takpapp (1 lager klistras och spikas)
- Diverse plåtar och lister
- Vindskivor, takfotsbrädor och brädor eller skivor till undertak

INNERTAK

- 240 mm mineralull
- 45 x 120 mm reglar
- Glespanel
- 13 mm gipsskivor (2 lager)
- Div. spackelmassa, färg och tapet

UTVÄNDIG PANEL

- Vindpapp
- 25 x 50 mm spikläkt
- 22 x 200 mm panelbrädor
- 22 x 60 mm lockläkt

INVÄNDIG BEKLÄDNAD

- 13 mm OSB-skivor
- 13 mm gipsskivor (1 lager)
- Profilbrädor till bröstpanel
- Diverse lister, golvlister och foder

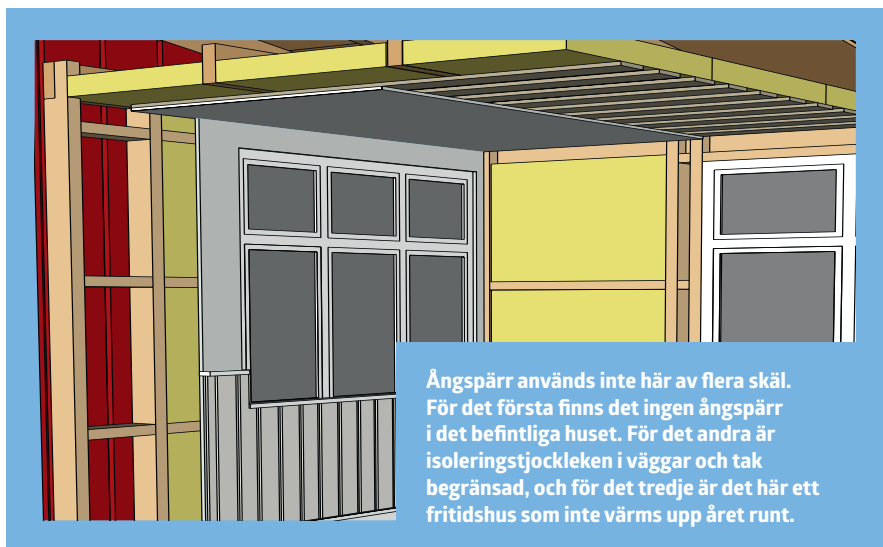
DESSUTOM

- Spackelmassa, tapet och färg
- Spik, skruv och beslag
- Dörrar och fönster
- Rännkrokar, hängrännor, stuprör och fotplåt
- Klickgolv och underlagsfoam

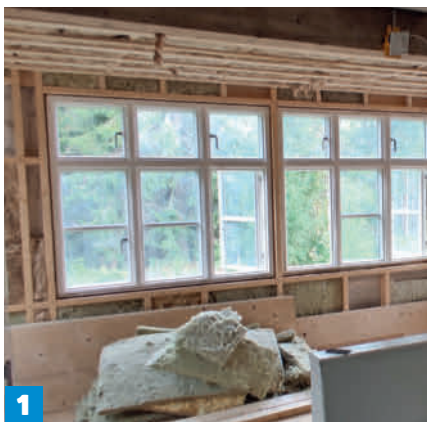
Tak, väggar, golv

De två lagren gips i taket görs ganska snabbt eftersom det redan finns glespanel och isolering.

Väggarna ska isoleras innan de kan sättas igen. När det är gjort sätts ett lager plywood på alla lodräta ytor. Plywooden ersätter ett (första) lager gips, vilket ger en skruvsäker grund på alla väggar där man kan hänga upp saker utan pluggar. Det är också smart när det gäller att montera bröstpanel, som här, eftersom den kan spikas direkt i plywooden.

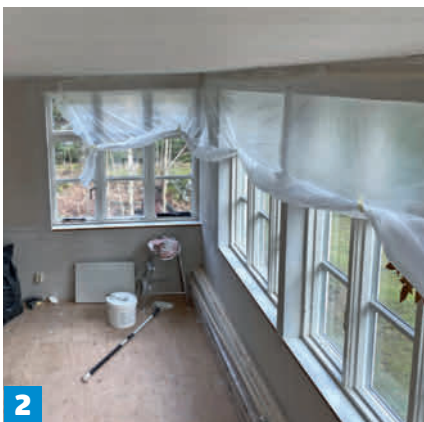


Ångspärr används inte här av flera skäl. För det första finns det ingen ångspärr i det befintliga huset. För det andra är isoleringstjockleken i väggar och tak begränsad, och för det tredje är det här ett fritidshus som inte värms upp året runt.



1

Isolera väggarna och sätt upp 13 mm OSB-skivor. Skivorna täcks sedan med gips, vilket ger dig både ett formstabil material att bearbeta och ett skruvsäkert underlag överallt.



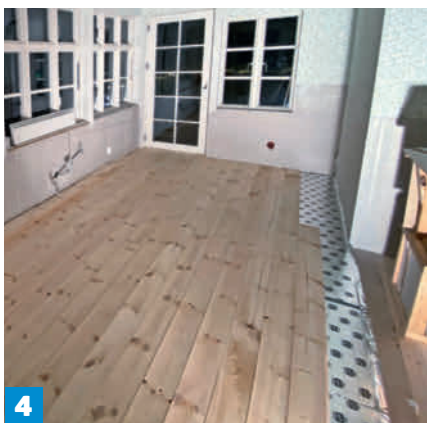
2

Alla fönstersmygar och fönsterbrädor görs också av OSB-skivor och gips. Därefter förstärks hörnen med armeringsskenor innan de spacklas och slipas tills väggarna är helt släta och jämna.



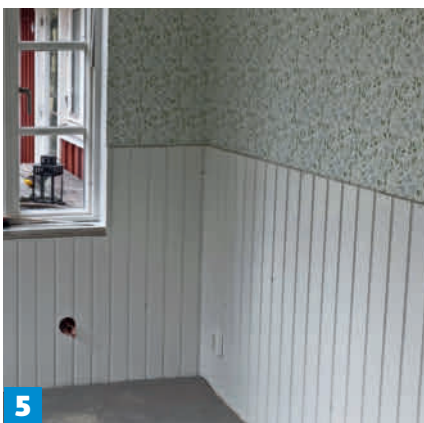
3

På glespanelen i taket ska bara två lager gips sättas innan det spacklas, slipas och målas. Hela tillbyggnaden har bara 120 mm isolering, vilket är en av orsakerna till att det inte sätts upp någon ångspärr.



4

Furuklickgolvet matchar golvet i det befintliga huset. Golvet läggs på en tät duk, som tejpas fast på väggarna runt om för att förhindra att fukt kommer att påverka golvet.



5

Den nedersta delen av väggarna kläs med stående profilbrädor. De kan enkelt skjutas fast med en dyckertpistol eftersom underlaget i både huset och de nya väggarna är av trä.



Förutom den uppenbara fördelen med mer utrymme bidrar tillbyggnadens många fönster också till att släppa in mycket mer ljus i den befintliga delen av huset.