

Tilbygning der passer til huset

Har du tid og mod på opgaven, kan du sagtens selv bygge en tilbygning i træ. **Det kræver gennemtænkte løsninger og en god plan.** Her får du et rigtig godt bud.

Gør Det Selv



SVÆRHEDSGRAD

Det kræver overblik og en god plan at få det nye og det gamle til at smelte naturligt sammen.

LET

SVÆRT



TIDSFORBRUG

Ca. 4 uger.



PRIS

Ca. 90.000 kr. for 7,5 m².

Der er som regel lige så meget arbejde i at bygge få kvadratmeter, som der er i at bygge mange, og det frister mange til at få mest muligt ud af indsatsen og bygge stort. Det kan dog have den konsekvens, at den nye tilbygning på det gamle hus ender med at være meget dominerende. Men hvis

du kan beherske dig, så er det faktisk muligt at få det nye og det gamle til at flyde sammen i forenelighed.

Det er lige præcis, hvad en af vores læsere har formået at gøre. Med et klart mål om at udvide og lysne familiens køkken-alrum har familien selv bygget til. At det hele er selvgjort,

holder prisen på byggeriet i bund. Dét, holdt sammen med den klare plan om at bygge "nok" til uden at overdrive, har efterladt familien med en tilbygning med nøjagtig de kvadratmeter, der skal til for at opfylde behovet for mere plads. Hverken mere eller mindre.



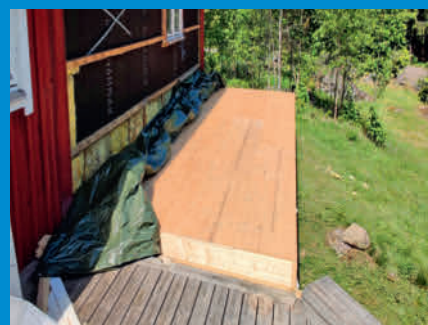
Resultatet af den tilgang er også, at tilbygningen størrelsesmæssigt ender med at passe til det eksisterende hus. I tillæg til det, så er materialevalgene også med til at få tilbygningen til at se ud, som om den altid har været en del af huset. Af og til er det tilstrækkelige

mere end rigeligt, og det er denne tilbygning et glimrende eksempel på. Kloge valg og en gennemtænkt plan gør vejen til mere plads endnu kortere.

Læs med her, og se, hvor nemt det egentlig er, hvis du koger det hele en smule ned. □



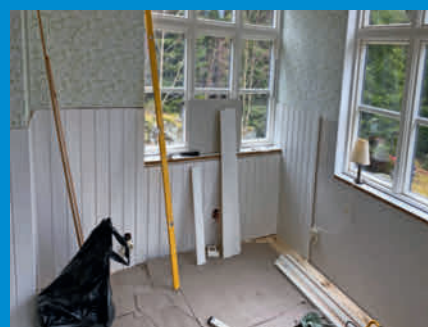
PUNKTFUNDAMENTERNE, der skal støtte de bærende remme, støbes på stedet, så de står helt lige og i den rigtige højde fra starten af.



UNDERGULVET laves i 21 mm krydsfiner. Pladerne skaber et solidt underlag, der gør det nemt at fastgøre tilbygningens skelet.



SIDER OG TAGKONSTRUKTION bygges af 45 x 120 mm reglar. Efterfølgende monteres vindpap og afstandslist, inden det hele til sidst beklædes med "1 på 2"-listebeklædning.



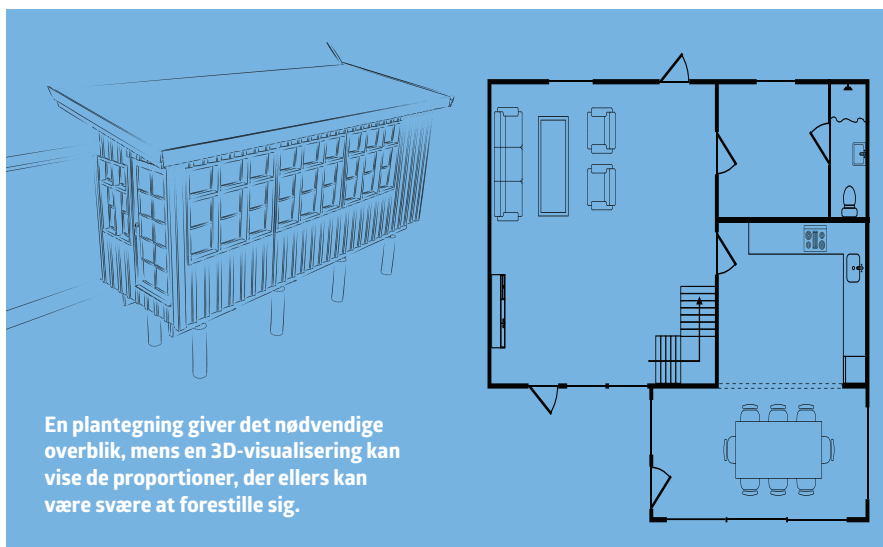
INDVENDIGT føres stilen fra det eksisterende hus videre. Det gøres bl.a. ved at montere høje paneler og fyrretræsgulv.

Tegn, mål og mærk op

Før du går i gang med at bygge, skal du som minimum lave en plantegning. Plantegningen skal laves i fast målestoksforhold, men behøver derudover ikke at være særlig teknisk.

Det kan også være en rigtig god idé at få lavet en 3D-tegning af tilbygningen og huset. Det giver en meget bedre fornemmelse af, om tilbygningen passer proportionelt til det eksisterende hus.

Når tegningsmaterialet er på plads, er opmåling og opmærkningsarbejdet også meget nemmere at overskue.



En plantegning giver det nødvendige overblik, mens en 3D-visualisering kan vise de proportioner, der ellers kan være svære at forestille sig.



1

Tilbygningens ydre mål mærkes op med såkaldte galger. Galgerne placeres i hjørnerne, så der kan spændes en snor mellem dem, der angiver fundamentets bredde og højde.



2

Her skal fundamentet bestå af et bjælkelag. Til at starte med skal der derfor laves en række punktfundamenter, der skal bære de nederste remme. Hullerne til dem sættes efter en snor.



3

Punktfundamenterne er nemme at lave selv. Her er det ventilationsrør, der bruges som "støbeforskalling". Rørene sættes i den korrekte højde efter en snor.



4

Rørene rettes op

ved at fylde grus omkring dem. Det skal stampe, så røret står lodret og fast. Herefter fyldes rørene med beton, og når betonen er fast – men ikke færdighærdet – sættes vinkelbeslag ned i betonen. Beslagene sættes også efter snor, så de er på linje og i den rette højde.



5

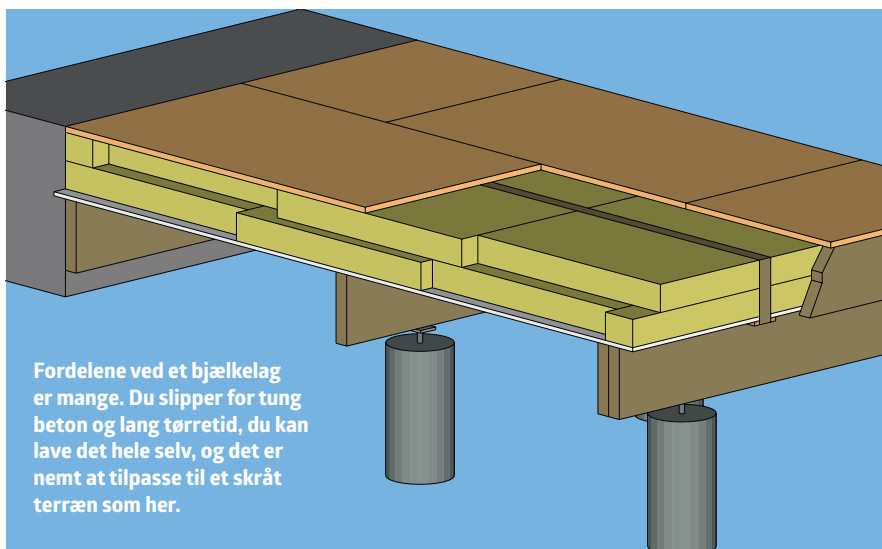
Det er en god idé at lave en forhøjning på betonen i stedet for at afslutte med en flade. Det sikrer, at regnvand kan rende af, og støtter stolpeskoen mest muligt.

Remme, isolering og krydsfiner

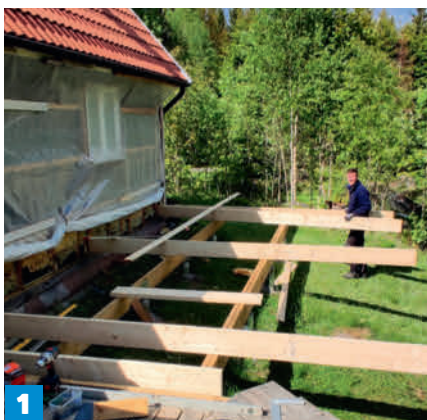
Tilbygningen bygges på et bjælkelag, der beklædes med krydsfiner.

Bjælkelaget hviler på husets sokkel og de to bærende remme, der er understøttet af punktfundamenter.

Bjælkelaget laves af spærtræ, der monteres med en afstand på maks. 60 cm. Hele bjælkelaget isoleres, men inden da lukkes bjælkelaget nedefra med et finmasket stålnet og vindspærre, der forhindrer skadedyr og vind i at trænge op i konstruktionen.



Fordelene ved et bjælkelag er mange. Du slipper for tung beton og lang tørretid, du kan lave det hele selv, og det er nemt at tilpasse til et skråt terræn som her.



1 De understøttende remme placeres direkte på punktfundamenternes beslag. De sættes i en højde, så der er plads til bjælker, plader og gulv ovenpå.



2 Bjælkerne fastgøres til husets fundament med karmskrue og til remmen med vinkelbeslag. Bemærk, at den yderste rem består af to sammenskruede remme for at give konstruktionen ekstra stabilitet.

Tæt bund

Når bunden på tilbygningen ikke er støbt, men opbygget som et bjælkelag som her, så er det nødvendigt at lukke grundigt af nedefra for bl.a. vind og skadedyr.

Det kan du gøre ret simpelt oppefra, efter at bjælkerne er lagt ud. Skru et bræt eller en liste på siden af bjælkerne, som musesikring (net) kan fastgøres til. Oven på musenet og lister kan du så klippe vindspærre eller en "huntonit-plade" fast. Herfra er det blot at isolere. Fugt nedefra er ikke et problem her, fordi bunden er hævet betydeligt over jordoverfladen.

Når bjælkeenderne er skåret rent, monteres et tværgående stykke spærtræ for enden. Langs husets facade monteres der mellemstykker i bjælkelaget for at lukke af mod huset. Endelukningerne afslutter bjælkelaget og fungerer som underlag for krydsfinerpladerne, der efterfølgende skal monteres. Inden pladerne monteres, isoleres hele bjælkelaget med glasuld.



3



4

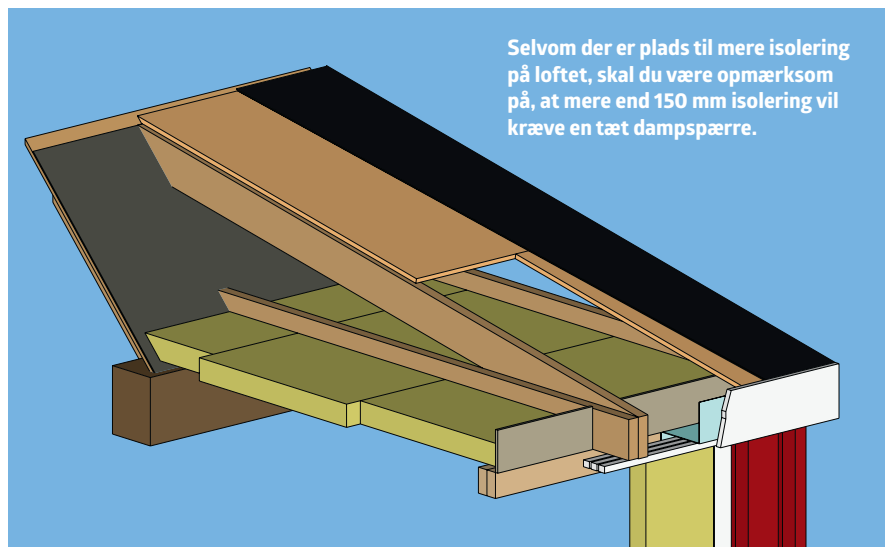
Bjælkelaget lukkes med 21 mm krydsfinerplader, der fastgøres direkte til bjælkerne. Monter pladerne på overmål, og skær dem først af i længden til sidst. Det gøres nemmest med dyksav og føringsskinne.

Skelet, tag og facade

Den krydsfinerbeklædte bund er perfekt at strege op på, når du skal bygge vægge. Hele fronten af tilbygningen kan du faktisk strege op til og samle på pladerne, inden du rejser det hele.

Frontskelettet kan herefter rettes op og afstives midlertidigt, mens du monterer spærrene.

Hvert spær består af en vandret bjælke og et skråt spær. De vandrette bjælker sikrer et lige loft indenfor, mens de skrå spær sørger for tilstrækkelig taghældning på selve tagfladen.



Selvom der er plads til mere isolering på loftet, skal du være opmærksom på, at mere end 150 mm isolering vil kræve en tæt dampspærre.



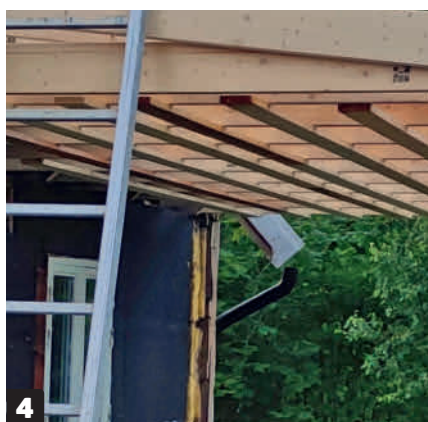
1 Du kan bruge gulvet som underlag, når du skal bygge væggene. Streg op til og saml hele fronten, mens den ligger ned, og rejst det hele på én gang til sidst, og gør det fast til bjælkelaget med lange skruer.



2 Fronten på tilbygningen rettes midlertidigt op, så den står i lod og vater. Herefter kan bjælkespærrene fastgøres til huset, og topremnen på skelettet, så de bliver permanent forbundet.



3 På hvert af de vandrette bjælkespær monteres der et vinklet spær, der skal danne underlag på tagbeklædningen. De to spær skrues sammen ved sternen og skæres lodret af i enden til sidst.



4 Montér forskallingsbrædder på undersiden med det samme. For det første kan du bruge forskallingen som afstivning af tagfladen, men vigtigst af alt, så giver det dig mulighed for at isolere taget oppefra.



5 Til en relativt lille taghældning som her er tagpap et oplagt valg. Tagpap kræver et fast underlag, der her laves med 18 mm tagkrydsfiner. Pladerne monteres i forbandt og skrues direkte ned i spærrene.



6 Rendejernene fræses ned i pladerne, så der kan sømmes en alu-tagfod på, som pappet kan lægges niveaufrit hen over. Tagfoden forhindrer vandet i at "løbe" bagud, ind i konstruktionen.



7

Du kan sagtens lægge tagpap uden at brænde det på. Her bruges selvklæbende tagpap, der udelukkende skal sømmes og klæbes sammen.



8

Når tag og tagrende er færdige, monteres vindskederne. Det vigtigste ved dem er, at de beskytter spær og udhæng. Det kræver her to overlappende brædder.



9

Hvis der er undertag på det eksisterende tag, så er det vigtigt, at det overlapper paptaget, så vandet ikke ledes direkte ind i tilbygningsens tagkonstruktion.

Vinduerne monteres i de forberedte huller, mens den øvrige del af skelettet lukkes med vindspærre og afstandslist.

Afstandslisterne sættes på, så træbeklædningen er ventileret på bagsiden. Det gør, at den kan tørre efter regnvej, hvilket forlænger levetiden på beklædningen og forringer levetidspågangene for råd og svamp.



10



11

Sørg for, at der er lodret underlag til hjørnerne på beklædningen. Det sikrer stabilitet og giver dig mulighed for at rette eventuelle skævheder i skelettet op.



12

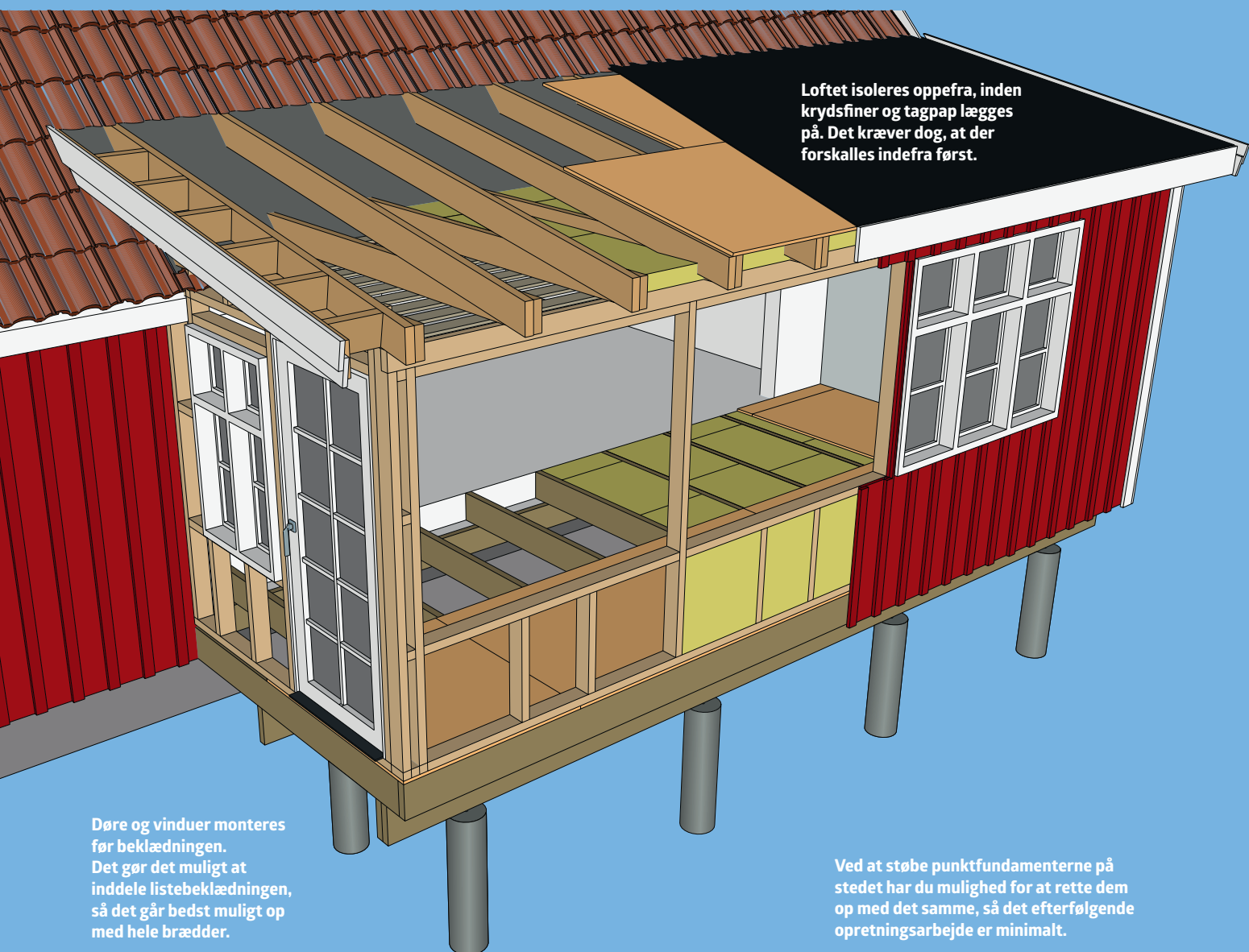
Beklædningen fra det eksisterende hus føres videre på tilbygningen. Første lag består af 22 x 200 mm brædder, som inddeles og monteres med 5-10 mm mellemrum.



13

Alle mellemrummene i første lag lukkes med 22 x 60 mm brede lister.

Listerne monteres til de bagvedliggende afstandslist med et enkelt søm/en enkelt skrue midt i listen. På den måde kan det bagerste og forreste lag arbejde uafhængigt af hinanden. Det er desuden en rigtig god idé at male brædder og lister, inden de monteres – som minimum med grunder.

**MATERIALER****BUND**

- 100 mm ventilationsrør til punktfundamenter
- Stolpebeton
- Stolpefodsbeslag
- Net til musesikring
- Vindpap
- 45 x 220 mm trykimpr. remme
- 45 x 220 mm spærtræ til bjælkelag
- 220 mm mineraluld
- 21 mm krydsfiner

VÆGGE

- 45 x 120 og 45 x 45 mm reglar
- 120 mm mineraluld
- Vindpap

TAG

- 45 x 150 mm reglar
- 22 mm OSB-plader
- Tagpap (1-lags påsømning)
- Div. inddækninger samt lister
- Vindskeder, sternbrædder og tagbrædder til undertag

LOFT

- 240 mm mineraluld
- 45 x 120 mm reglar
- Forskallingsbrædder
- 13 mm gipsplader (2 lag)
- Div. spartelmasse, maling og tapet

UDVENDIG BEKLÆDNING

- Vindpap
- 25 x 50 mm afstandslister
- 22 x 200 mm brædder til beklædning
- 22 x 60 mm lister til beklædning

INDVENDIG BEKLÆDNING

- 13 mm OSB-plader
- 13 mm gipsplader (1 lag)
- Profilbrædder til indiv. brystpaneler
- Div. lister og fodpaneler og inddækninger

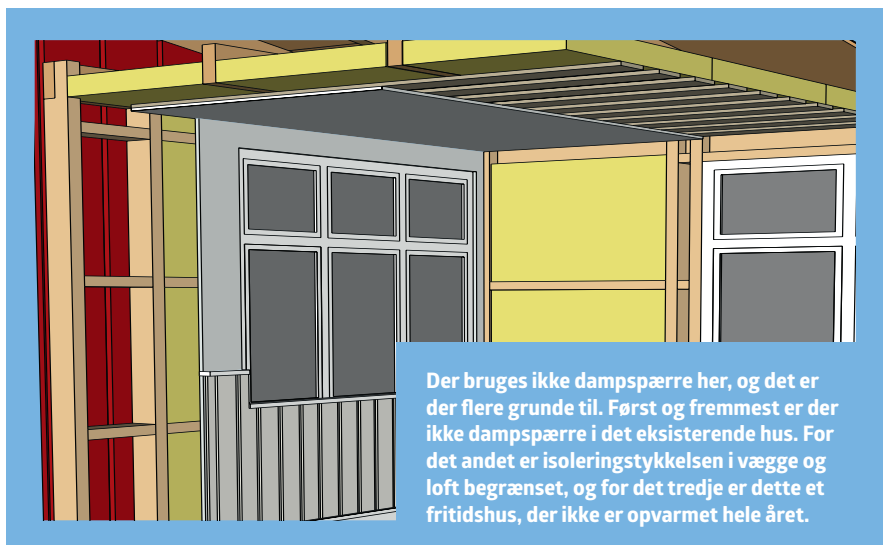
DESUDEN

- Spartelmasse, tapet og maling
- Søm, skruer og beslag
- Døre og vinduer
- Rendejern, tagrende, nedløbsrør og tagfod
- Klikgulv og underdug

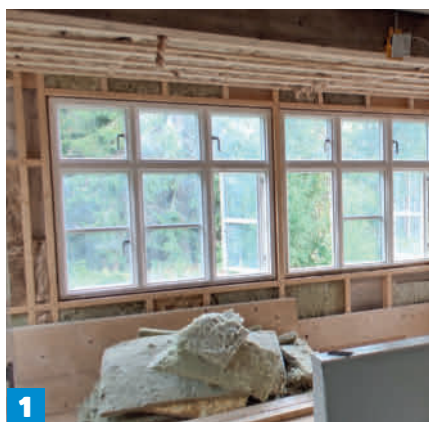
Loft, vægge og gulv

Loftets to lag gips er ret hurtigt klaret, fordi der allerede er forskalling og isolering.

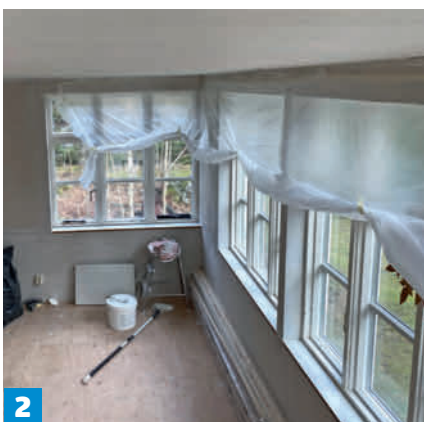
Væggene skal isoleres, inden de kan lukkes. Når det er klaret, monteres et lag krydsfiner på alle lodrette flader. Krydsfineren erstatter det ene (første) lag gips, og det er smart, fordi det giver et skruefast underlag på alle væggene, hvor du kan hænge ting op uden plugs. Det er også smart, når der som her skal monteres høje paneler, fordi de kan sømmes direkte i krydsfineren.



Der bruges ikke dampspærre her, og det er der flere grunde til. Først og fremmest er der ikke dampspærre i det eksisterende hus. For det andet er isoleringstykkelsen i vægge og loft begrænset, og for det tredje er dette et fritidshus, der ikke er opvarmet hele året.



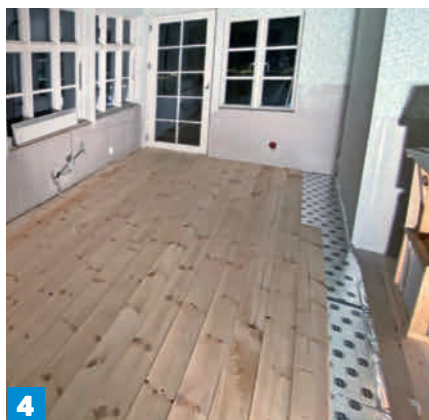
1 **Isolér væggene, og montér 13 mm OSB-plader.** Krydsfineren beklædes efterfølgende med gips, så du både har et formstabilt materiale at efterbehandle og et skruefast underlag overalt.



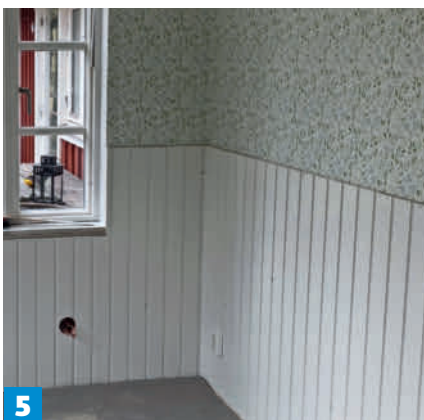
2 **Alle lysninger og vinduesplader** laves også i OSB-plader og gips. Herefter armeres hjørnerne med armeringsskiner, inden det hele spartles og slibes, til væggene er helt glatte og jævne.



3 **På loftsforaskallingen** skal der blot to lag gips op, før det kan spartles, slibes og males. Hele tilbygningen er kun isoleret med 120 mm isolering, hvilket er en af grundene til, at der ikke opsættes dampspærre.



4 **Fyrretræsklikgulvet** matcher gulvet i det eksisterende hus. Gulvet lægges på en tæt underdug, som tapes fast til væggene hele vejen rundt, for at undgå at fugt kommer til at påvirke gulvet.



5 **Den nederste del af væggene** beklædes med lodrette profilbrædder. Profilbrædderne kan nemt skydes på med en dykkerpistol, fordi underlaget på både huset og de nye vægge er af træ.



6 **Ud over den åbenlyse fordel ved mere plads** bidrager tilbygningens mange vinduer også til, at der lukkes meget mere lys ind i den eksisterende del af huset.