

A photograph of a modern wooden guest house with a white table and chairs on a deck. The house has a dark roof and large glass doors. The text "Täydellinen vierasmaja, joka on täynnä tyylikkäitä yksityiskohti" is overlaid on the image.

Täydellinen
vierasmaja, joka on
täynnä tyylikkäitä
yksityiskohti

Upea vierasmaja vain 8 000 €

Tämä vierasmaja on malliesimerkki siitä, mitä hyvillä suunnitelmilla ja huolellisuudella voi saada aikaan. **Rakentamisessa on otettu huomioon kaikki yksityiskohdat, ja lopputulos näyttää upealta.** Lue ja katso, miten se tehdään.

Verkkokaupoissa on iso valikoima vierasmajoja ja varastoja, jotka toimitetaan pihalle valmiina osina. Tämä vierasmaja rakennettiin kokonaan itse, ja siitä tuli niin tyylikäs, että valmispaketit kalpenevat sen

rinnalla. Majan suorat linjat ja värimaailma sopivat pihan nurkkaukseen, ja rakennus sulautuu ympäristöönsä. Vajan seinät on eristetty ja tiivistetty höyrynsululla. Katso tästä jutusta, miten voit rakentaa samanlaisen vierasmajan. □



Pohja

Vierasmajan paikalle kaivetaan kuoppa, jotta rakennus saadaan samalle tasolle nurmikon kanssa. Lapiolla kaivaminen ja kottikärryn työntäminen on raskasta, joten työhön kannattaa vuokrata mini-kaivuri. Voit vuokrata lisäksi moottorikottikärryn. Se helpottaa ja keventää työtä oleellisesti.

Tälle pihalle asennetaan samalla hulevesisäiliö, jotta piha pysyy kuivana.

Kuopan pohjalle levitetään mursketta ja hiekkaa, ja maa tasoitetaan ennen terassin ja vierasmajan rakentamista.



1

Varo, etteivät kuopan reunat romahda.

Jos maa on hiekkaista, kuopan reunat pitää tukea väliaikaisesti, jotta maa ei valu kuoppaan.



2

Asenna kaivo sadevesiviemärin kohdalle.

Muista nostaa putki ylös ja tukea se lujasti, jotta se ei haudaudu hiekkaan.



3

Asenna hulevesikasetti noin metrin

syvyyteen ja yhdistä se kaivoon. Kaivon ja säiliön välisen putken pitää kallistua noin 2 senttiä metrin matkalla.

Tee Itse



VAIKEUSASTE

Vierasmajan rakentamisessa on haastetta, sillä rakenteissa on paljon tyylikkää ratkaisuja.

HELPPO

VAIKEA



VIE AIKAA

Noin 3 viikkoa.



HINTA

Noin 8000 euroa.



4

Tasoita alue murskeella tai hiekalla.

Tässä tapauksessa pohjaa ei tarvitse tiivistää, sillä sen ei tarvitse olla kantava. Vierasmajan runko pystytetään maahan valettavien tolppakien varaan.

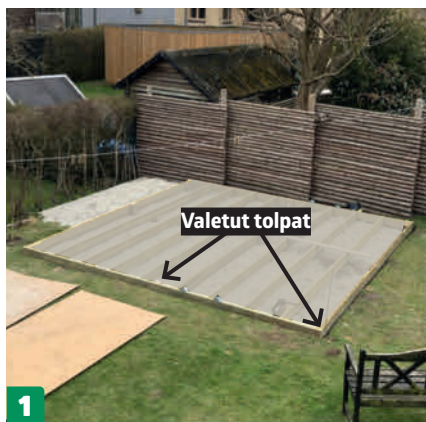
Alapohjan ja seinän rakenne

Ensimmäiseksi vajaan rakennetaan pohjarunko kestopuulankuista pisteperustusten varaan.

Kehikon sisään asennetaan poikkipalkit, jotka tuetaan pisteperustuksilla keskeltä.

Seinät tehdään lankuista, jotka asennetaan kantavien pohjapalkkien päälle. Etu- ja takapuolelle asennetaan myös yläpalkit, ja runkoon tehdään aukot ikkunoille ja oville.

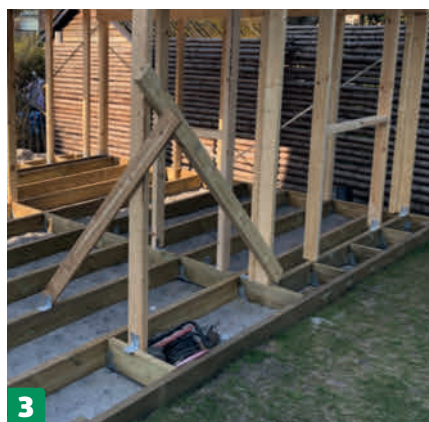
Kattopalkit asennetaan poikittain yläpalkkien päälle, ja ne kiinnitetään toisiinsa kulmaraudoilla.



1 Runko tehdään pisteperustusten varaan. Nurkkiin ja jokaisen lattiapalkin keskelle valetaan tolppa, joka tukee runkoa.



2 Asenna poikkipalkit kantavien palkkien väliin. Palkit tuetaan keskikohdasta maahan valettavilla tolpan kannattimilla.



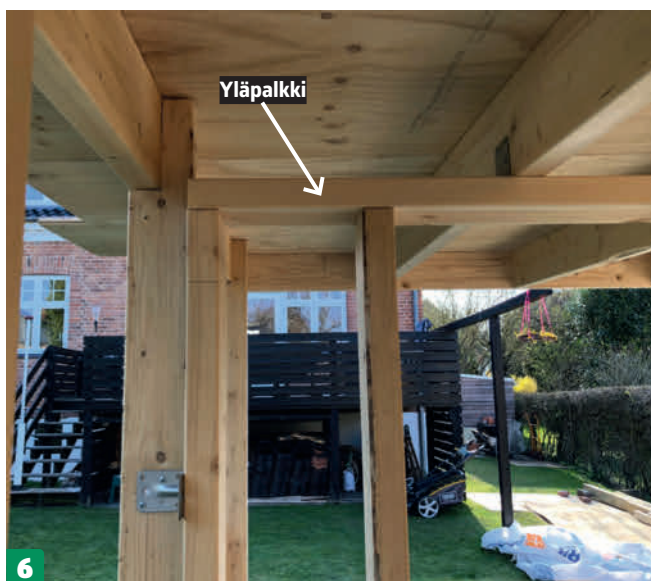
3 Runkotolpat kohdistetaan ikkunoiden ja ovien viereen. Jos ovet ja ikkunat eivät määritä runkotolpan paikkaa, ne asennetaan 60 sentin jaolla. Nurkkatolpat tehdään ruuvaamalla kaksi lankkua yhteen.



4 Kun etu- ja takapalkit ovat paikoillaan, niiden väliin asennetaan kattopalkit. Ne asennetaan tasaisin välein korkeintaan 60 sentin jaolla.



5 Jäykistää runko reikävanteilla. Vanne pitää upottaa tolppiin, jotta se ei haittaa tuulipahvin ja koolausrimojen asentamista.



Tee nurkkatolppiin lovet, jotta saat kattopalkit samaan linjaan päätyjen kanssa. Se lujittaa rakennetta ja helpottaa vuorilautojen asentamista.



7 Rästystä alle asennetaan lehtikuusi-tolpat. Niihin sahataan lovet yläpalkkia ja kattopalkkia varten. Liitoksesta tulee hieman erikoinen mutta todella luja. Rästystä tuetaan aluksi väliaikaisilla lankuilla.

Tuulipahvi ja koolausrimat

Rungon ulkopuolelle asennetaan rakennetta vakauttavat vanteet, jotka upotetaan runkotolppiin, jotta ne eivät haittaa tuulipahvin ja koolausrimojen asentamista.

Sen jälkeen runkotolppiin kiinnitetään tuulipahvi. Se kannattaa asentaa mahdollisimman kireälle, sillä pahvi löystyy ajan kuluessa.

Pahvin päälle asennetaan pystysuuntaiset koolausrimat. Ilma pääsee kiertämään rimojen välissä ja tuulettaamaan laudoituksen takapuolen.



Asenna runkotolppien päälle tuulipahvit ja jokaisen runkotolpan kohdalle koolausrima.



Asenna kattopalkkien väliin koolausriman paksuiset laudanpätkät, jotta voit kiinnittää ylimmät ulkovuorauslaudat.



Taita pahvi ikkuna-aukkoon ja asenna smyygilaudat. Voit maalata koolausrimat mustiksi, jotta ne eivät pilkistä ulkovuorilautojen välisistä raoista.



Ampiaiset ja muut hyönteiset sekä tuiskulumi pysyvät pois kattorakenteista, kun seinän ja katon rajaan asennetaan hyönteisverkko.

Ikkunoiden mittaaminen ja asennus

Ikkunoiden ympärille jätetään 12 millin raot, jotka tiivistetään saumaamalla. Mitoita ikkunat niin, että karmin ulkomitat ovat 25 millia pienemmät kuin ikkuna-aukon koko.

Kiilaa ikkunat paikoilleen ja varmista, että ne ovat suorassa, ennen kuin ruuvaat karmit kiinni runkotolppiin.

Asenna ikkunat vähintään pari senttiä ulkovuorilautojen sisäpuolelle, jotta ikkunat ovat paremmassa sateensuojassa.



Asenna ikkuna aukkoon ja kiilaa se suoraan. Jätä karmin ympärille 12 millin raot.



Asenna ikkuna siten, että sen pinta jää ulkovuorilautojen sisäpuolelle.



Ruuvaa ikkuna kiinni, kun se on suorassa ja oikeassa syvyydessä.

Eristys ja höyrnsulku

Seiniin asennetaan 95 millin eristeet. 56 senttiä leveät villalevyt sopivat tiiviisti 60 sentin jaolla asennettujen runkotolppien väliin.

Runkotolppien sisäpuolelle asennetaan yhtenäinen höyrnsulkumuovi, jota ei katkaista ja limitetä nurkkien kohdalta.

Lattiaan asennetaan tuulensuojalevy ja 45 millia eristettä. Niiden päälle asennetaan höyrnsulkumuovi ennen lattialautoja.



1 Asenna villalevyt limittäin siten, etteivät niiden väliset saumat ole samassa linjassa.



2 Nido höyrnsulkumuovi kattoon ja anna sen jatkua seinille ja lattialle. Tiivistä kaikki saumat höyrnsulkuteipillä.



3 Leikkaa muovin reunat vinoon ikkunoiden kohdalla, jotta voit taistaa ja teipata muovit kiinni lankkuihin.



4 Levyt asennetaan rimojen päälle, jotka on ruuvattu kiinni lattia-lankkuihin.

Asenna tuulensuojalevyt lattialankkujen väliin. Ruuvaa lankkuihin aluksi kapeat rimat, jotta levyt eivät putoa maahan. Jätä levyjen päälle 50 millia tilaa eristeille.



5 Asenna lattiaan 50 millia paksut eristeet ja levitä niiden päälle höyrnsulkumuovi.

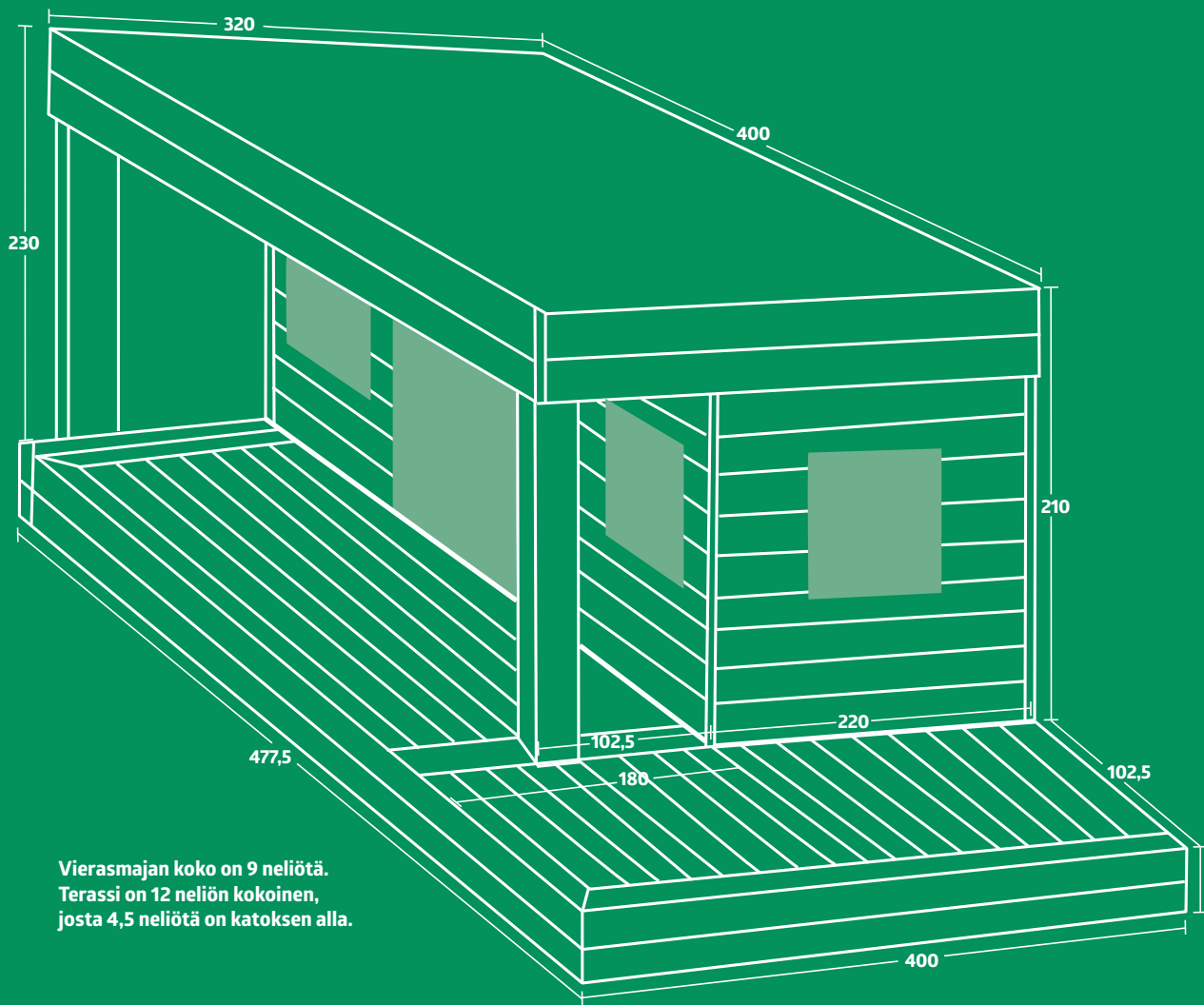
Oikea eristepaksuus ja höyrnsulku

Lämmitettyjä ulkorakennuksia koskevat samat eristysvaatimukset kuin varsinaisia asuinrakennuksia. Jos vierasmaja on tarkoitus pitää lämpimänä vuoden ympäri, seiniin, kattoon ja lattiaan tarvitaan paksut eristeet.

Höyrnsulkua ei yleensä käytetä rakennuksissa, jotka ovat talvella kylmillään, koska kosteus voi kertyä rakenteen sisäpintaan. Käy asia läpi rakennesuunnittelijan kanssa, ennen kuin asennat höyrnsulkumuovin.

Koolaa seinät. Sähköjohdot voi asentaa koolaus-lautojen alle ja väliin. Kosteus ei kerry rakenteisiin, kun höyrnsulussa on mahdollisimman vähän reikiä.





Vierasmajan koko on 9 neliötä.
Terassi on 12 neliön kokoinen,
josta 4,5 neliötä on katoksen alla.



MATERIAALIT

ALAPOHJA:

- 48x148 mm lankkua
- 9 mm tuulensuojalevyä
- 50 mm mineraalivillaa
- 21x120 mm terassilautoja
- Kapeita rimoja tuulensuojalevyjen kannakkeiksi
- Höyrynsulkumuovia ja -teippiä

SEINÄRUNKO:

- 95x95 mm tolppia (tässä lehtikuusta)
- 48x98 mm lankkua
- Metallivannetta runkotolppien ristisidosten tekemiseen

SISÄSEINÄT:

- Höyrynsulkumuovia ja -teippiä
- 12,5 mm kuitukipsilevyjä katon ja seinien pinnoittamiseen
- 21x95 mm höylättyjä koolauslautoja
- 21x137 mm lattialautoja (mäntyä)

KATTO:

- 48x148 mm lankkua
- 21 mm vaneria (61 x 244 cm)
- 100 mm mineraalivillaa
- 45x45 mm kolmiorimoja
- Räystäspeltiä
- Kattohuopaa

ULKOSEINÄT:

- Tuulipahvia
- Koolausrimoja
- Hyönteisverkkoa

- 21x120 mm terassilautoja (tässä Louro Gamela -jalopuuta)

LISÄKSI:

- Palkkikienkiä
- Tolpan kannattimia
- Vahvistettuja kulmarautoja
- 5x40 mm naulauslevyruuveja
- Saumausainetta ja ruuveja kuitukipsilevyille
- Kuivabetonia
- Räystäskouruja, kourukoukkuja, syöksytorvia, lähtökaulusia ja mutkia
- Niittejä
- 4x40 mm ruostumattomia ruuveja
- 5x80 mm ja 5x120 mm ulkoruuveja
- Ikkunoita ja ovia
- Karmiruuveja
- Saumanauhaa
- Saumasilikonia

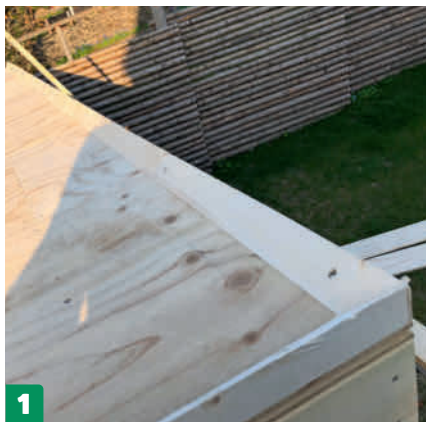
Katto ja räystäät

Aluskate tehdään 21 millin vanerista. Asenna levyt aluksi ylipitkinä ja sahaa ne sopiviksi vasta lopuksi.

Räystäää tehdään 25,5 senttiä leveä, jotta sen alle mahtuu kaksi kokonaista ulkovuorilautaa.

Katon reunoille asennetaan kolmiorimat, joiden päälle taitetaan huopa.

Ennen huovan levittämistä asennetaan otsalaudat. Nekin tehdään samoista laudoista kuin ulkovuoraus.



1

Asenna kolmiorimat katon reunoille.

45 asteen kulma on tarpeeksi loiva, jotta sen päälle asennettava huopa ei repeä ja ala vuotaa.



2

Asenna otsalaudat noin 3 senttiä kolmiorimoiden yläpuolelle. Se helpottaa räystääspeltien asentamista.



3

Kiinnitä otsalaudat

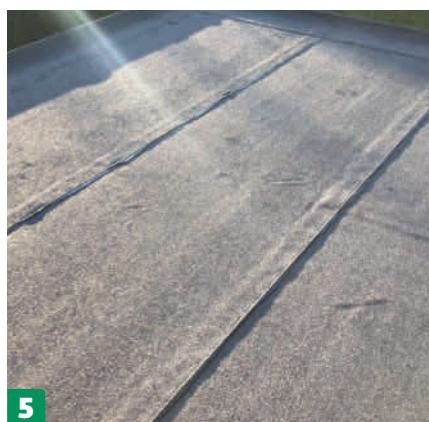
kattopalkkien päihin.

Jätä lautojen väliin noin 6 millin raot.



4

Asenna otsalautojen nurkkauksiin pystyrimat. Ulkovuorauksen nurkat tehdään samalla tyyllillä.



5

Alushuopa ja pintahuopa hitsataan

kiinni kaasupolttimella. Siihen tarvitaan tulityökortti. Voit käyttää myös liimattavaa huopaa, ellet halua teettää työtä ammattilaisilla.



6

Irrota väliaikaiset tolpat räystäään alta

ja asenna niiden tilalle 95x95 millin kokoiset lehtikuusitolpat.

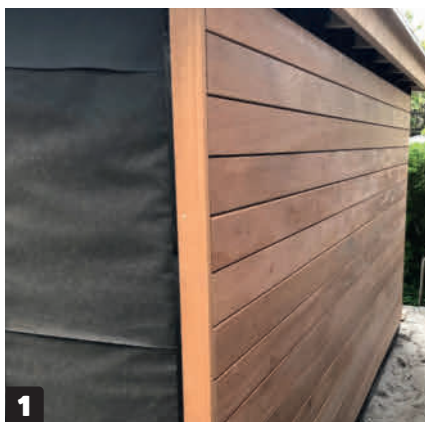
Ulkovuoraus ja terassi

Tarkasti asennetut terassilaudat ja ulkovuoraus tekevät vierasmajasta tyylikkään ja virtaviivaisen näköisen.

Sileäpintaiset laudat asennetaan vaakasuoraan ja niiden väliin jätetään 6 millin raot.

Terassilaudat asennetaan seinien suuntaisesti, ja terassin ympärille lisätään syrjällään olevat reunalaudat.

Terassin runkolankut maalataan mustiksi, jotta ne eivät näy lautojen raoista.



1 Viimeistele ulkovuoraus nurkkarimoilla.

Jätä rimojen ja ulkovuorilautojen väliin 6 millin rako kuten muuallakin.



2 Kohdista laudat niin, että ikkunan alla oleva lauta on kokonainen. Se näyttää tyylikkäältä.

Tippanokka

Asenna oviaukon smyygilaudat

samalla tavalla kuin ikkunoiden reunoille. Ikkunoiden ja oviaukon yläreunat ovat yhtä korkealla. Yhtenäiset linjat näyttävät hyviltä.



3



4 Merkitse lautojen paikat. Joka kolmannen laudan linja kannattaa merkitä runkoon, jotta lautarivit pysyvät suorina.



5 Asenna terassilaudat ylipitkinä ja sahaa ne poikki samalla kertaa käsisirkkelillä tai upotussahalla. Reunasta tulee tasainen, ja terassin ympärille on helppo asentaa reunalauta.



6 Laudat asennetaan eri suuntiin, jotta terassiin ei tarvitse tehdä pituussuuntaisia jatkosaumoja.



7 Asenna ikkunat ja ovet pari senttiä seinälinjan sisäpuolelle. Eristä raot ja viimeistele ulkopuoli silikonilla.

Reunalauta

Reunalista